

**Gemeenteraad
Besluit**

GOEDGEKEURD

Zitting van 17 december 2019
FINANCIËN

19 2019_GR_00332 Gemeentebelasting op de tijdelijke privatisering van het openbaar domein voor handelsactiviteiten - Vaststelling - Goedkeuring

Samenstelling:

Aanwezig:

de heer Bertrand Demiddeleer, voorzitter; de heer Marc Snoeck; mevrouw Peggy Massien; mevrouw Dieuwertje Poté; de heer Christophe Merckx; de heer Johan Servé; de heer Pieter Busselot; mevrouw Anne Mattot; de heer Hedwig Van Rossem; de heer Marc Picalausa; de heer Mark Demesmaeker; de heer Wim Demuylder; de heer Marc Sluys; mevrouw Nelly Lanis; mevrouw Brigitte Moyson; de heer Rogier Lindemans; de heer Sven Pletincx; mevrouw Amber Magnus; mevrouw Anke Matthys; de heer Arno Pirolo; de heer Benjamin Swalens; de heer Bram Vandebroecke; mevrouw Eva Demesmaeker; de heer Jeroen Hofmans; mevrouw Leen Destoop; de heer Louis Van Dionant; mevrouw Marijke Ceunen; de heer Pascal Saenen; de heer Yves Demanet; mevrouw Valerie Hamelryck; mevrouw Nicky Van Acker; de heer Jan De Winne, Algemeen directeur

Verontschuldigd:

de heer Dirk Van Heymbeeck; de heer André Gorgon

Beschrijving

Aanleiding en doel

De financiële toestand van de stad vergt de invoering van alle rendabele belastingen. Daartoe wordt voor de aanslagjaren 2020 tot en met 2025 een belasting geheven op de tijdelijke privatisering van het openbaar domein voor handelsactiviteiten.

Advies en motivering

Het innemen van een gedeelte van het openbaar domein voor de uitoefening van handelsactiviteiten kan niet kosteloos gebeuren. Er is een vergoeding verschuldigd voor het tijdelijk privaat en commercieel gebruik van de openbare ruimte.

Deze belasting verlicht de financiële lasten van de stad.

Juridische gronden

Decreet over het lokaal bestuur;

Decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen, gewijzigd bij decreten van 28 mei 2010 en 17 februari 2012;

Financiële en beleidsinformatie

Financiële informatie

De ontvangsten zijn voorzien in het Meerjarenplan 2020-2025.

Beleidsinformatie

Overig beleid

Besluit

Artikel 1

Voor de aanslagjaren 2020 tot en met 2025 wordt een belasting geheven op de tijdelijke privatisering van het openbaar domein naar aanleiding van het uitvoeren van handelsactiviteiten.

Definitie

Wordt onder meer beschouwd als tijdelijke privatisering van het openbaar domein

- a. Het plaatsen van terrassen: Door gebruik te maken van tafels, stoelen en banken, al of niet geplaatst op een wegneembare vloer, al of niet omringd door een afsluitend windscherm en al of niet overdekt door een parasol of tentzeil, en bestemd om als handels- of horecazaak te worden uitgebaat. (Hierna genoemd "terras")
- b. Het uitstallen van koopwaren (inclusief de verkoop van bloemen aan begraafplaatsen) en van allerhande toestellen, opstellingen en voorwerpen bruikbaar vanaf het openbaar domein. (Hierna genoemd "koopwaren")
- c. Het uitstallen van allerhande promotiemateriaal en het gebruik van reclamevoertuigen ten einde de verkoop te bevorderen (Hierna genoemd "reclame")

Vergunning

De inname van het openbaar domein is onderworpen aan een machtiging of een vergunning. De aanvraag moet alle elementen bevatten die noodzakelijk zijn voor de berekening van de belasting. Ze moet minstens één week voor de aanvang van de werken worden ingediend bij het college van burgemeester en schepenen (dienst mobiliteit).

Dit geldt ook voor een aanvraag tot wijziging of verlenging van de vergunning .

De vergunning kan door het College van Burgemeester en Schepenen ingetrokken of voor een bepaalde duur geschorst worden indien zulks noodzakelijk geacht wordt. De intrekking of tijdelijke schorsing geeft geen enkel recht op schadevergoeding, doch enkel op de terugbetaling van de eventueel teveel betaalde belasting.

Artikel 2

De belasting is verschuldigd door de aanvrager van de vergunning.

De belasting is solidair verschuldigd door de begunstigden van de machtiging: de eigenaar, huurder, bewoner, bouwheer, architect, evenals alle andere personen die bij de privatisering betrokken zijn.

Artikel 3

Het belastingtarief wordt als volgt vastgesteld :

1) Terras

a. Horecazaken op de Grote Markt en de Beestenmarkt - per kalenderjaar met uitzondering van de carnavalperiode, per m ²	25,00 euro
b. Alle andere straten - per kalenderjaar en per m ²	15,00 euro
c. Gelegenheidsterrassen - per dag forfaitair (met uitzondering van deze geplaatst n.a.v. Carnaval)	20,00 euro
d. Openlucht-drinkstands geplaatst n.a.v. Carnaval - per dag	100,00 euro
e. Bij inname van een betalende parkeerplaats bijkomend per dag en per parkeerplaats	25,00 euro

2) Koopwaren

a. Gelegenheidstoelatingen - per dag en per m ² met een minimum van 5,00 euro	1,00 euro
b. Bestendige toelatingen - per kalenderjaar en per m ²	10,00 euro
c. Allerhande toestellen voor verkoop, bruikbaar vanaf het openbaar domein per toestel/per dag	50,00 euro
per toestel/per kalenderjaar	750,00 euro
d. Bij inname van een betalende parkeerplaats bijkomend per dag en per parkeerplaats	25,00 euro

3) Reclame

a. Reclameborden - per kalenderjaar/per bord	25,00 euro
b. Reclamevlaggen - per kalenderjaar/per vlag	25,00 euro
c. Reclamevoorwerpen, toestellen, voertuigen, enz... voor promotie – groter dan 1 m ² per eenheid/per dag	10,00 euro
per eenheid/per kalenderjaar	50,00 euro
d. Reclamevoertuigen met eigen motoraandrijving	38,00 euro
e. Reclamevoertuigen zonder eigen motoraandrijving	31,00 euro
f. Verplaatsbare reclamepanelen, geplaatst op het openbaar domein, niet palend aan de handelszaak	18,00 euro
g. Verspreiding van publiciteitsmateriaal door uitdeling (o.a. door hostesses), door het plaatsen onder ruitenwissers, enz. - per verspreiding	60,00 euro
h. Bij inname van een betalende parkeerplaats bijkomend per dag en per parkeerplaats	25,00 euro
i. Kabelballons in het luchtruim boven het grondgebied van de gemeente	120,00 euro

Deze belasting is niet van toepassing wanneer het openbaar domein in concessie gegeven wordt.

Bij de berekening van de ingenomen oppervlakte openbaar domein wordt het bedrag afgerond naar de hogere m².

De belasting is verschuldigd zolang de stopzetting van het gebruik van het openbaar domein aan het stadsbestuur niet betekend werd, tenzij in de vergunning een termijn bepaald werd, waarbinnen het moet vrijgegeven worden.

Artikel 4

Vallen niet onder de toepassing van huidig reglement:

- fietsrekken al dan niet voorzien van reclameboodschappen
- inname van het openbaar domein door verenigingen of onderwijsinstellingen die menslievende, sociale, culturele, educatieve of sportieve doeleinden nastreven

Bij grote verbouwwerken of wegenwerken in de omgeving van de uitstalling moet de belastingplichtige voorafgaand aan het sluiten van de terras, stoppen van uitstellen van koopwaar, stoppen van buitenzetten van reclamepanelen of kramen aangifte doen van het schorsen van zijn vergunning.

Hij mag dan ook geen gebruik meer maken van de vergunning, tot bij het opheffen van de schorsing.

Belastingplichtige zal dan vrijgesteld worden voor de maanden dat er geen privatisering van het openbaar domein heeft plaatsgehad.

Het privatiseren van het openbaar domein voor terrassen dat ingaat na 1 juli herleidt de belasting tot de helft.

Artikel 5

De belastingen voor privatisering van het openbaar voor handelsactiviteiten is een belasting op aangifte en wordt ingekohierd na aangifte. De belasting wordt ingevorderd door middel van een kohier dat vastgesteld en uitvoerbaar wordt verklaard door het College van Burgemeester en Schepenen. De belasting moet betaald worden binnen twee maanden na de toezending van het aanslagbiljet. Dit aanslagbiljet moet onverwijld na de uitvoerbaar verklaring van het kohier, aan de belastingplichtige worden toegezonden.

Bij gebrek aan betaling binnen de gestelde termijn, wordt de vergunning automatisch ingetrokken.

Bij ingebruikname van het openbaar domein zonder voorafgaande vergunning en na een mogelijkheid tot regularisatie binnen de 15 dagen na de verwittiging wordt de belasting eveneens ambtshalve ingekohierd.

Artikel 6

De belastingplichtige moet ten laatste voor 1 mei van ieder jaar aangifte doen van de privatisering van het openbaar domein bij de financiële dienst van de stad Halle. De vergunningsaanvraag tot bekomen van de toelating tot privatiseren van het openbaar domein wordt aanvaard als de aangifte.

Voor de belastingtarieven die voor het volledige kalenderjaar worden vastgesteld is de belastingplichtige vrijgesteld van aangifteplicht indien hij voor het vorig aanslagjaar werd aangeslagen en indien de belastbare toestand ongewijzigd is gebleven.

Artikel 7

Bij gebrek aan aangifte binnen de in de in artikel 6 gestelde termijn, of in geval van onjuiste, onvolledige of onnauwkeurige aangifte vanwege de belastingplichtige, kan de belasting ambtshalve worden ingekohierd.

Artikel 8

De ambtshalve ingekohierde belasting wordt verhoogd met het dubbel van de aanslag. Het bedrag van deze verhoging wordt ook ingekohierd.

Artikel 9

De belasting moet betaald worden binnen twee maanden na verzending van het aanslagbiljet.

Artikel 10

Dit reglement treedt in werking op 1 januari 2020.

Aldus beslist in bovenvermelde zitting,

Aldus beslist in bovenvermelde zitting,
Namens De Gemeenteraad



Algemeen Directeur
Jan De Winne



Voorzitter van de
Gemeenteraad
Bertrand Demiddeleer